



APPARTAMENTO CON TERRAZZO . In posizione tranquilla , comodo a mezzi e servizi, in condominio del 2012 con giardino condominiale , appartamento nuovo mai abitato sito al 1° piano e composto di ingresso , sala, cucina, due camere, doppi servizi , ripostiglio , terrazzo , due balconi , cantina e box auto al 1° piano interrato € 25.000. Impianto di riscaldamento /acqua calda centralizzato mediante caldaia a condensazione e pannelli solari. Riscaldamento a pavimento .Predisposizione impianto di climatizzazione. Impianto di ventilazione forzata. Infissi in vetrocamera e termoisolanti. Videocitofono. Serrande avvolgibili elettriche .

Prezzo di vendita : 254 000 Euro  
Spese Condominiali Annue : Consultaci  
Spese riscaldamento : Consultaci  
Numero Locali : 4  
Piano : 1  
Numero di bagni : 2  
Tipo di acqua calda : Caldaia  
Tipo di riscaldamento : Centralizzato

### **Caratteristiche :**

- Ascensore
- Box auto
- Videocitofono
- Cantina
- Giardino condominiale
- Balcone
- Terrazzo
- Doppi servizi
- Porta Blindata
- senza barriere architettoniche

- Doppi vetri

**Indirizzo :**

VIA LANUSEI 19,  
10137 TORINO  
Zona : Santa Rita

[http://grandeimmobiliare.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&id=353](http://grandeimmobiliare.it/index.php?option=com_jea&view=properties&id=353)